

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

31.08.2021

г. Ставрополь

№ 1942

Об организации и проведении
смотр-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации города Ставрополя от 06.04.2016 № 702 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», от 13.11.2019 № 3210 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение гражданской обороны, пожарной безопасности, безопасности людей на водных объектах, организация деятельности аварийно-спасательных служб, защита населения и территории города Ставрополя от чрезвычайных ситуаций», в целях организации противопожарной пропаганды среди населения города Ставрополя

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 27 сентября 2021 года по 31 января 2022 года смотр-конкурс «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя.

2. Утвердить:

1) Положение о проведении смотр-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя согласно приложению 1;

2) состав комиссии по подведению итогов смотр-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя согласно приложению 2.

3. Администрации Ленинского района города Ставрополя, администрации Октябрьского района города Ставрополя, администрации Промышленного района города Ставрополя, комитету по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя обеспечить организацию и проведение смотр-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Ставрополя от 24.07.2020 № 1159 «Об организации и проведении смотр-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь».

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ставрополя Алпатова Д.В.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульянченко

Приложение 1

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 31.08.2021 № 1942

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

Общие положения

1. Настоящее Положение о проведении смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя (далее – Положение) разработано в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479, постановлением администрации города Ставрополя от 06.04.2016 № 702 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

2. Целью проведения смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя (далее – Конкурс) является организация противопожарной пропаганды среди населения города Ставрополя.

Порядок подачи заявок

3. Заявка на участие в Конкурсе подается в срок до 01 декабря 2021 года в комитет по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющими организациями города Ставрополя по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

Порядок проведения Конкурса

4. В Конкурсе принимают участие многоквартирные дома с количеством этажей более трех. Многоквартирные дома, признанные победителями в Конкурсе за предыдущие три года, к участию в Конкурсе не допускаются.

5. Комиссия по подведению итогов смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя (далее – комиссия), созданная постановлением администрации города Ставрополя, оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных домов в соответствии с критериями оценки, приведенными в приложении 2 к настоящему Положению.

6. По итогам оценки многоквартирных домов комиссией составляются акты оценки многоквартирных домов, принявших участие в Конкурсе, по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

7. Рассмотрение актов оценки многоквартирных домов, принявших участие в Конкурсе, проводится в срок до 31 января 2022 года.

Подведение итогов Конкурса

8. Победители Конкурса награждаются кубками, дипломами первой, второй и третьей степени, а также табличкой за первое место.

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Д.Ю. Семёнов

Приложение 1

к Положению о проведении
смотре-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

Руководителю комитета по делам
гражданской обороны и
чрезвычайным ситуациям
администрации города Ставрополя

(Ф.И.О)

ЗАЯВКА

на участие в смотре-конкурсе «Самый пожаробезопасный
многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

1. Фамилия, имя, отчество представителя организации _____

2. Наименование и юридический адрес организации _____

3. Контактный телефон представителя организации _____

4. Занимаемая должность _____

5. Адрес представляемого на смотр-конкурс «Самый пожаробезопасный
многоквартирный дом» на территории города Ставрополя многоквартирного
дома _____

«__» _____ 20__

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение 2

к Положению о проведении
смотра-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ пожарной безопасности многоквартирных домов

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
1.	Процент граждан старше 14 лет, прошедших обучение правилам пожарной безопасности, от общего количества проживающих в многоквартирном доме	10% - 10 30% - 20 50% - 30 70% - 40 90% - 50 100% - 100	определяется наличием подтверждающих документов (справка о прохождении обучения от организации, имеющей лицензию на данный вид деятельности)
2.	Наличие противопожарной наглядной агитации на специально оборудованном стенде (уголке пожарной безопасности) в месте, доступном для проживающих	+ 20 баллов	
3.	Количество пожаров, возгораний, произошедших в многоквартирном доме за последние 5 лет	за 1 пожар отнимается 20 баллов от набранной суммы	пожары, возгорания, вошедшие в статистический учет (книга учета сообщений о происшествиях в отделе надзорной деятельности управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю)
4.	Отсутствие на земельных участках и прилегающих к многоквартирным домам территориях, находящихся в собственности жилищного кооператива, или кооператива, в котором создано товарищество собственников жилья, и находящихся в управлении управляющих организаций города Ставрополя на праве собственности или ином вещном праве, сгораемого мусора, самовольно возведенных сгораемых построек	+ 10 баллов	
5.	Отсутствие самовольно возведенных в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов кладовых и подсобных помещений	+ 10 баллов	
6.	Соответствие требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	+ 20 баллов	

1	2	3	4
	подъездных путей к многоквартирному дому для пожарной техники		
7.	Наличие исправных противопожарных водосточников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе 200 м от многоквартирного дома в соответствии с требованиями строительных норм и правил по пожарной безопасности	+ 20 баллов	исправность водосточников (гидрантов) определяется письменным подтверждением из 3 Пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю
8.	Наличие указателей, соответствующих требованиям «ГОСТ 12.4.026-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний», в местах размещения противопожарных водосточников	+ 10 баллов	
9.	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности подъездных путей к источникам противопожарного водоснабжения для пожарной техники	+ 20 баллов	
10.	Наличие обработки сгораемых конструкций чердачного помещения огнезащитным составом (для многоквартирных домов с объемной кровлей)	+ 5 баллов	определяется наличием акта приемки работ по обработке
11.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 15 баллов	
12.	Отсутствие загромождений на путях эвакуации	+ 20 баллов	
13.	Наличие замков на дверях подвалов и выходов на кровлю многоквартирного дома, наличие информационных табличек о месте хранения ключа	+ 10 баллов	
14.	Содержание в исправном состоянии оконных проемов подвальных помещений, остекление окон чердачных помещений	+ 10 баллов	
15.	Наличие колпаков (рассеивателей), соответствующих конструкции светильников на электролампах в подвальных помещениях, коридорах, лестничных клетках	+ 5 баллов	
16.	Наличие калиброванных плавких вставок (предохранителей) или исправных устройств защиты электрических сетей (автоматов защиты), устройств защитного отключения (УЗО) в электрических сетях многоквартирного дома	+ 25 баллов	

1	2	3	4
17.	Соответствие требованиям нормативных документов в сфере пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной арматуры в многоквартирном доме, отсутствие временных участков электропроводки, скруток жил электропроводов, оголенных участков электропроводки	+ 35 баллов	
18.	Исправность дымоотводящих и вентиляционных каналов, подтвержденная актом проверки организации, имеющей лицензию на проведение таких работ	+ 10 баллов	
19.	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности системы подпора воздуха и дымоудаления для зданий повышенной этажности	+ 10 баллов	
20.	Соответствие путей эвакуации, эвакуационных выходов в многоквартирном доме требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	+ 20 баллов	
21.	Наличие и исправность автономных дымовых пожарных извещателей в квартирах многоквартирного дома	+ 10 баллов	определяется выборочным осмотром не менее 10 процентов квартир
22.	Наличие и укомплектованность рукавами с распылителями пожарных кранов внутриквартирного первичного пожаротушения на линии хозяйственно-питьевого водопровода в соответствии с требованиями «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные»	+ 20 баллов	определяется по проектной документации и выборочным осмотром не менее 10 процентов квартир
23.	Наличие на газовых трубопроводах термочувствительных запорных устройств (клапанов), автоматически перекрывающих газовую магистраль при достижении температуры среды в помещении при пожаре 100°C	+ 20 баллов	
24.	Отсутствие баллонов с горючими газами в квартирах, на путях эвакуации, на цокольных этажах, в подвальных помещениях, на балконах и лоджиях	+ 20 баллов	
25.	Наличие первичных средств пожаротушения в помещениях	+ 30 баллов	

Приложение 3

к Положению о проведении
смотре-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

АКТ ОЦЕНКИ многоквартирного дома, принявшего участие в смотре-конкурсе «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

Комиссия по подведению итогов смотра-конкурса «Самый
пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя
в составе: _____

в рамках проведения смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный
многоквартирный дом» на территории города Ставрополя произвела
«__» _____ 20__ года осмотр многоквартирного дома, а также
земельного участка и прилегающей к многоквартирному дому территории,
находящихся в собственности жилищного кооператива или кооператива, в
котором создано товарищество собственников жилья, и находящихся в
управлении управляющих организаций города Ставрополя на праве
собственности или ином вещном праве, расположенных по адресу:

_____ потребительский кооператив,
управляющая организация: _____

№ п/п	Наименование показателя	Оценка (балл)	Примечание
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Итоговая оценка:			

Члены комиссии: _____

С актом оценки ознакомлен: _____
(подпись, Ф.И.О. представителя организации)

Приложение 2

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 31.08.2021 № 1942

СОСТАВ

комиссии по подведению итогов смотра-конкурса
«Самый пожаробезопасный многоквартирный дом»
на территории города Ставрополя

Ропотов Станислав
Михайлович

- руководитель комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя, председатель комиссии

Андриенко Сергей
Сергеевич

- начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю), заместитель председателя комиссии (по согласованию)

Стрекозов Юрий
Алексеевич

- руководитель отдела обеспечения первичных мер пожарной безопасности комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бабакин Сергей
Владимирович

- инженер отдела обеспечения первичных мер пожарной безопасности комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя

Крылов Максим
Николаевич

- консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Ленинского района города Ставрополя

Никитин Игорь
Алексеевич

- главный специалист администрации Октябрьского района города Ставрополя

Хоменко Александр
Георгиевич

- заместитель руководителя отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Промышленного района города Ставрополя

Шуркова Валерия
Викторовна

- старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю) (по согласованию)

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Д.Ю. Семёнов